



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 425/2019

privind identificarea cu date de carte funciară a Centralei Termice, situată pe str. George Coșbuc, nr. 25A, în natură construcții și teren aferent, în suprafață de 356 mp, imobil care face parte din complexul imobiliar cu denumirea „Liceul Teoretic Emil Racoviță” Baia Mare, Bulevardul Republicii, nr. 8, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 154 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 31 OCTOMBRIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 515/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 515/2019;
- Raportul de specialitate nr. 1212/2019, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune identificarea cu date de carte funciară a Centralei Termice, situată pe str. George Coșbuc, nr. 25A, în natură construcții și teren aferent, în suprafață de 356 mp, imobil care face parte din complexul imobiliar cu denumirea „Liceul Teoretic Emil Racoviță” Baia Mare, Bulevardul Republicii, nr. 8, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 154 din anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu denumirea de „Grup Școlar Industrie Ușoară”;
- Adresa Liceului Teoretic Emil Racoviță Baia Mare, Bulevardul Republicii, nr. 8, înregistrată sub nr. 25225/24.06.2019, prin care solicită începerea demersurilor de întabulare în domeniul public al Municipiului Baia Mare a Centralei Termice în natură construcții și teren aferent, în suprafață de 356 mp;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 134/2012 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare, pentru anul școlar 2012-2013, precum și aprobarea noilor denumiri ale unităților de învățământ și anexa acesteia, în care, la poziția 48, este înregistrată denumirea Liceul Teoretic Emil Racoviță Baia Mare și schimbarea adresei din strada Vasile Alecsandri, nr. 56 în Bulevardul Republicii, nr. 8, în urma comasării prin absorbție a Liceului Teoretic Emil Racoviță cu Colegiul Tehnic Carmen Sylva (fost Grup Școlar de Industrie Ușoară);
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Surducan Florin.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 41, alin. (5) din titlul III, capitolul I, modificat de Art. I, punctul 11 din Ordonanța de Urgență 31/2018;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014;
- Art. 858 - 865, din Codul Civil;
- Art. 36, alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 112 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale;

- Art. 108, art. 129, alin (2), lit. c), alin. 14, art. 286 și art. 287, lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea terenului situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 25A, aferent Centralei Termice, imobil care face parte din complexul imobiliar „Liceul Teoretic Emil Racoviță” Baia Mare, după cum urmează:

CF nr. 11388 Baia Mare - nr. topo 1772/172 – 356 mp;
- nr. topo 1772/173 – 6771 mp.

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară Centrala Termică, situată pe str. George Coșbuc, nr. 25A, în natură construcții și teren aferent, în suprafață de 356 mp, imobil care face parte din complexul imobiliar cu denumirea „Liceul Teoretic Emil Racoviță” Baia Mare, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 154 din Anexa nr. 2, cu denumirea de „Grup Școlar Industrie Ușoară”, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, având următoarele date:

CF nr. 11388 Baia Mare - nr. topo 1772/172 – 356 mp,

conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, care face parte intergrantă din prezenta hotărâre, în vederea atribuirii de nr. cadastral și deschiderii de coală funciară.

Art. 3 Se modifică în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitect Șef;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-